

## ŠTANDARD

### HOLOBYT / BYT NA KLÚČ

Označené položky platia pre byt na kľúč, holobyt ich neobsahuje

#### Vnútorná omietka

vápenocementová omietka hladká

#### Maľby

biela maľba

#### Okná a balkónové dvere

otvárateľné plastové okná sú z exteriéru šedé, z interiéru biele zo 6 - komorového profilu s izolačným trojsklom, vonkajšie hliníkové a vnútorné plastové parapety, príprava pre exteriérové žalúzie na vybraných oknách

#### Vstupné dvere

bezpečnostné, protipožiarne dvere s oceľovou zárubňou

#### Vnútorne dvere

interiérové dvere s obložkovou zárubňou s povrchovou úpravou laminát, výber z viacerých dekorov

#### Vnútorne obklady

keramický obklad v kúpeľni a WC v rozsahu podľa projektu

#### Dlažby

keramická dlažba v kúpeľni a WC, výber z viacerých dekorov

#### Podlahové krytiny

laminátová plávajúca podlaha, výber z viacerých dekorov

#### Zariaďovacie predmety

vaňa alebo sprchový kút v závislosti od bytu, umývadlo, závesné WC, malé umývadlo vo WC, vývod na práčku v kúpeľni

#### Vodovodné batérie

v kúpeľni a WC

#### Vodoinštalácie

vnútorný vodovod z PE-X

#### Kanalizácia

vnútorná kanalizácia - polypropylénové rozvody, inštalácie vody a kanalizácie v kuchyni sú priznané = vedené po povrchu stien

#### Vetranie

decentrálna vetracia jednotka s rekuperáciou, kúpeľňa a WC odvetrané pomocou ventilátora

#### Elektroinštalácia

medené vodiče pod omietkou, kuchyňa - rozvod pre digestor podľa projektu

#### Slaboprúd

rozvody NN - koncová krabica a zatrubkovanie v každej obytnej miestnosti, príprava pre optický internet, domový vrátnik

#### Vykurovanie a TÚV

vlastná kotolňa pre celý bytový dom, radiátorové kúrenie s termohlavicami v celom byte, plynové kotle, tepelné čerpadlo, príprava na TÚV

#### Balkóny a terasy

na balkónoch mrazuvzdorná gresová dlažba, na terasách betónová dlažba

#### Ostatné

obvodová konštrukcia monolitická hr. 200 mm, vodorovné konštrukcie monolitické železobetónové dosky hr. 220 mm, medzibytové priečky sú z akustickej pálenej tehly hr.250 mm, bytový dom je zateplený minerálnou vlnou hr. 200 mm

osobný výťah

#### KONTAKT

tel.: +421 910 44 44 99  
e-mail: predaj@rezidenciavinohrady.sk  
web: www.rezidenciavinohrady.sk

#### DEVELOPER

RV 3, s.r.o.  
Hroznová 2318  
911 05 Trenčín